



VESPUCIO 500



Autopista Américo Vespucio
Avenida Américo Vespucio #500.
Comuna Pudahuel.



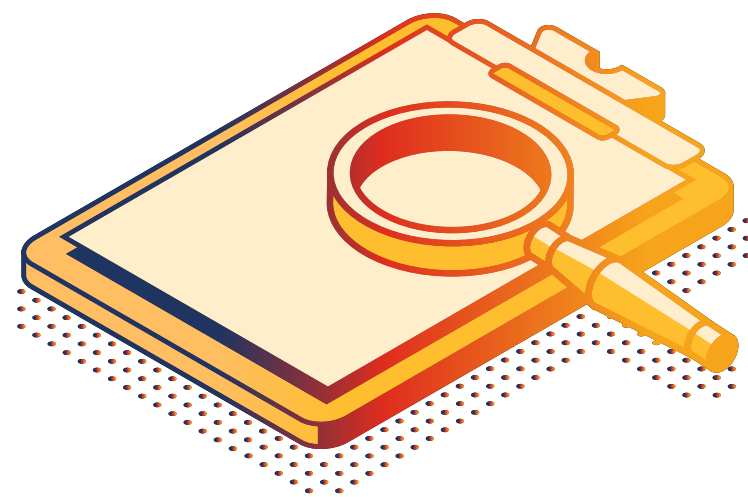


CONDOMINIO

Avanza Park Vespucio 500 está emplazado en una superficie de 42.324 m², ubicado en Vespucio 500, en la comuna de Pudahuel.

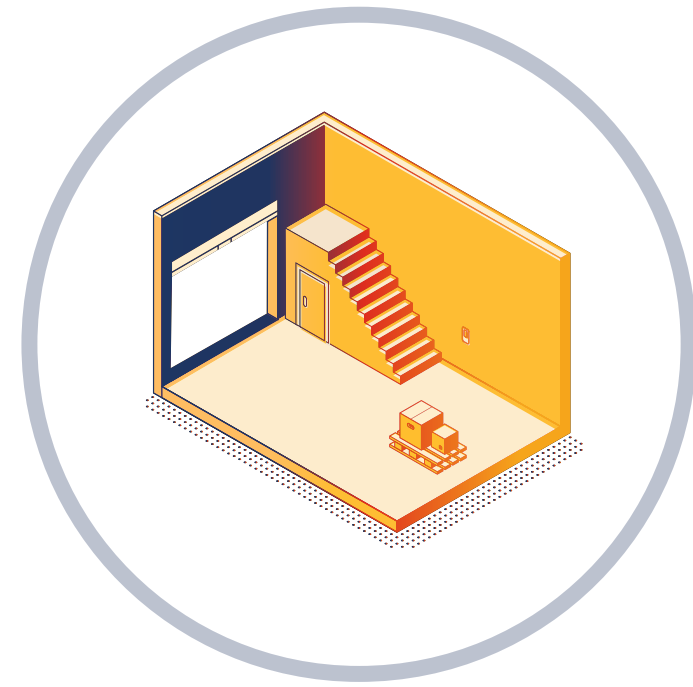
Está conformado por 180 unidades, y apunta a ser la solución para empresas que buscan optimizar su actividad en un mismo espacio; que integre los procesos administrativos y de bodegaje.

Todos nuestros condominios de bodegas, cuentan con altos estándares de calidad, seguridad 24 horas y conectividad privilegiada con las principales arterias viales de la Región Metropolitana de Santiago.





CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO



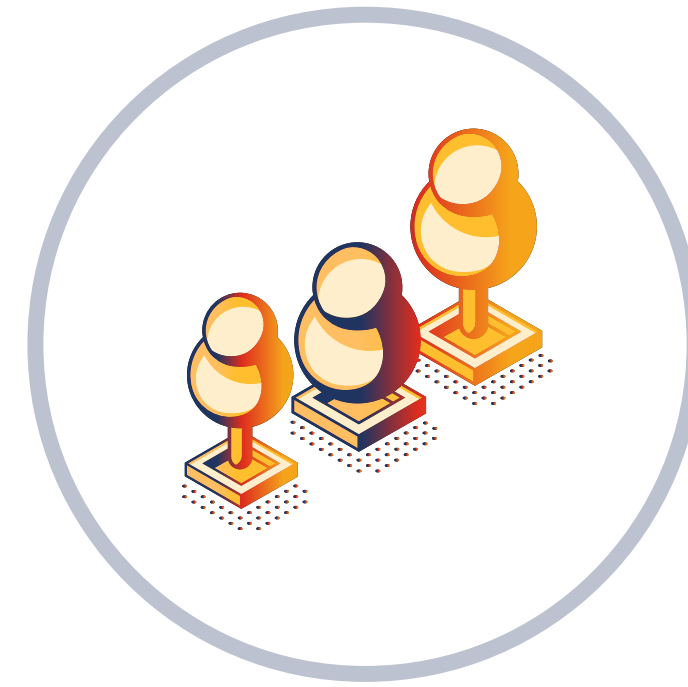
180 unidades
desde 117 m²



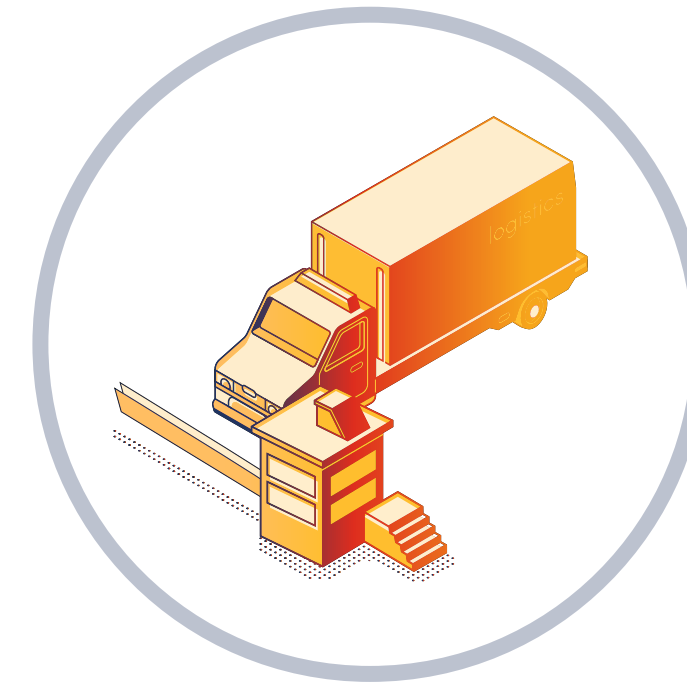
Seguridad
24 Hrs.



Estacionamientos exclusivos de visitas
Zona de carga y descarga



Áreas Verdes






Circulación Vehicular
Accesos controlados

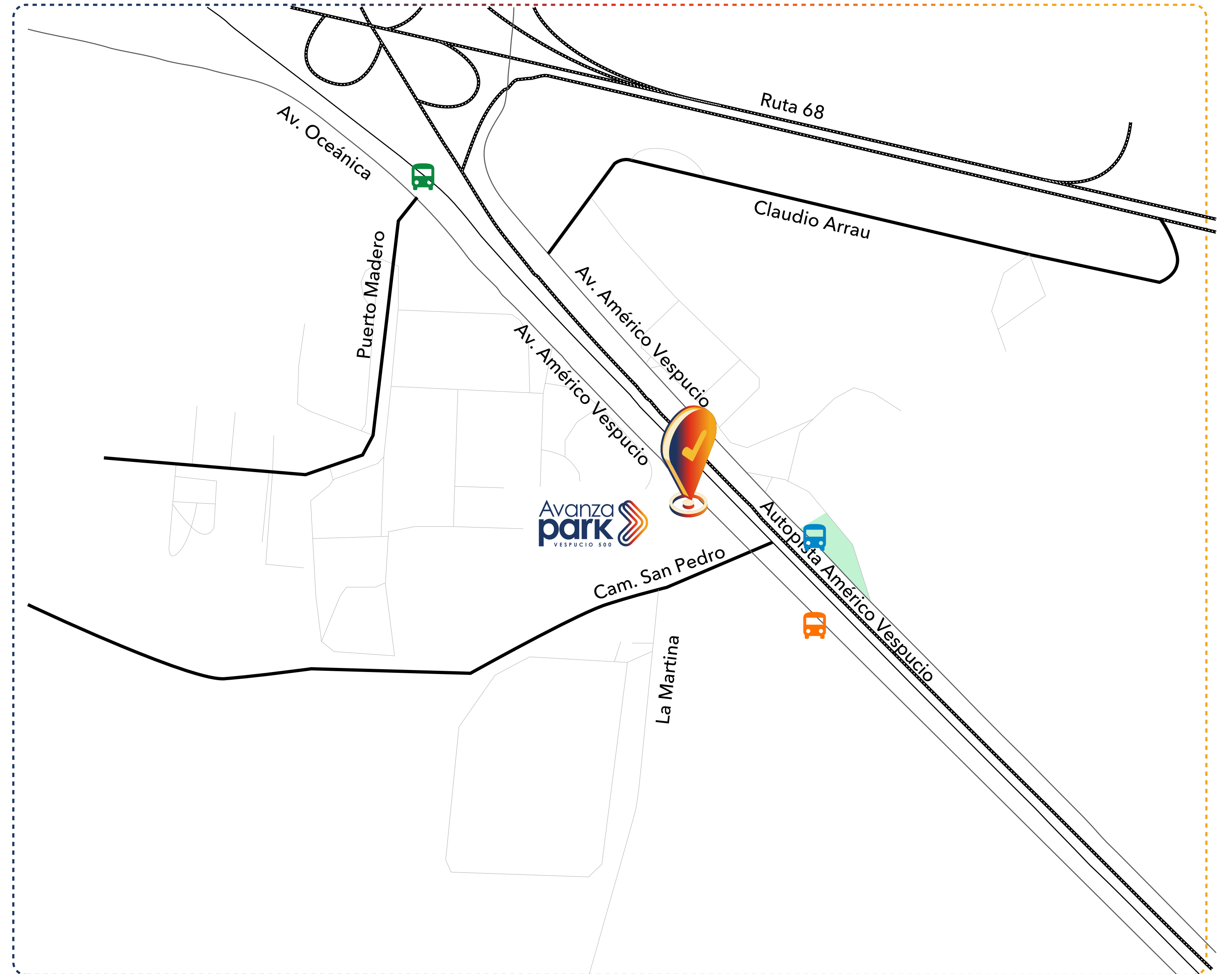
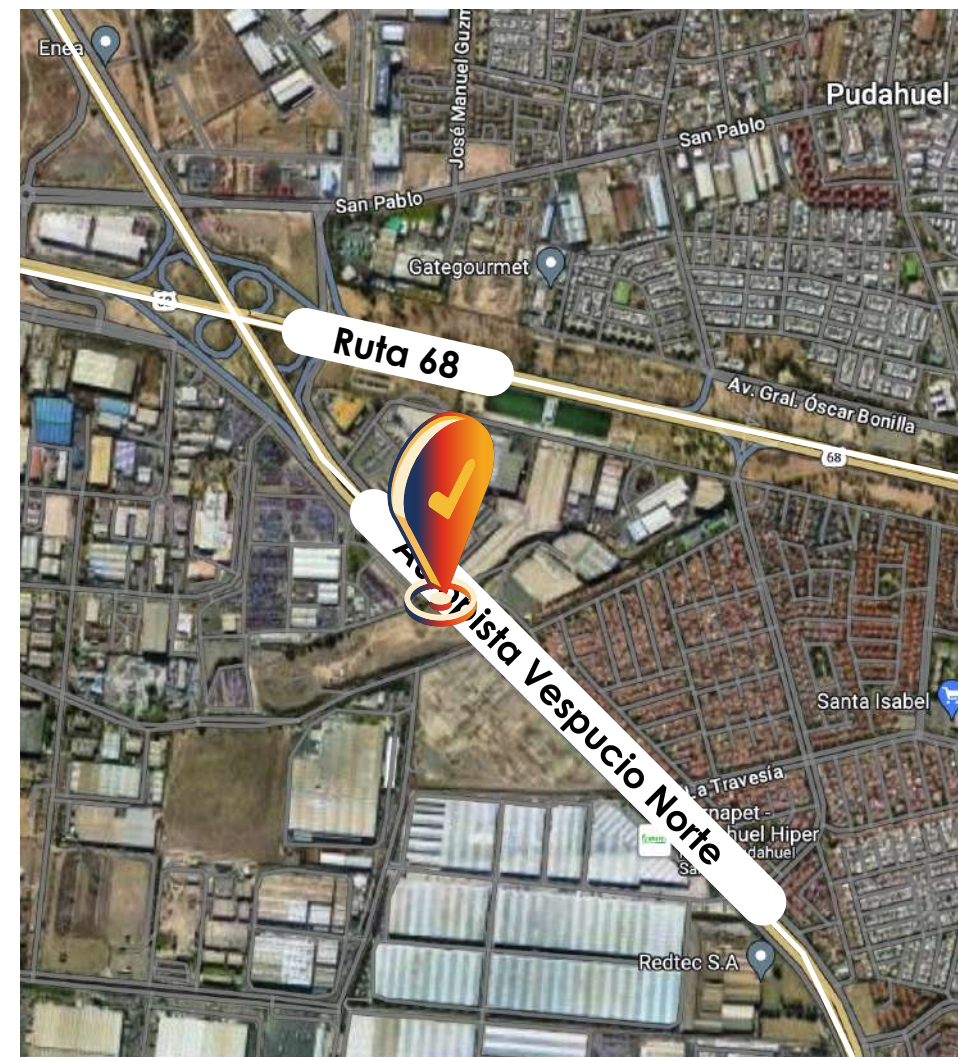




UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Avenida Américo Vespucio 500,
Comuna de Pudahuel.

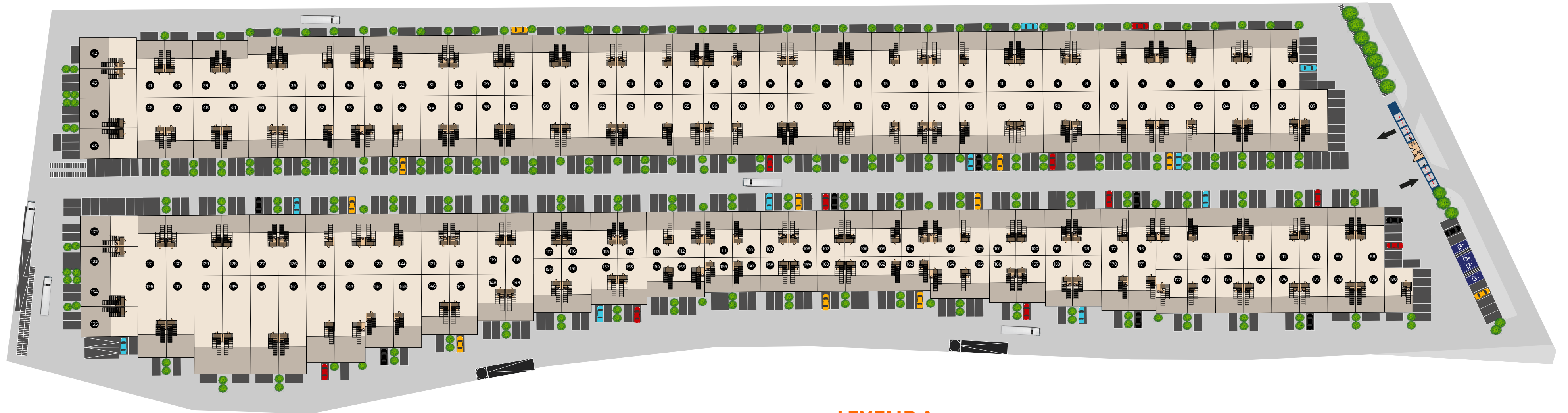
 PARADERO 428 - 428e - 444	LA CISTERNA
 PARADERO 428 - 444	LA CISTERNA
 PARADERO 428 - 444 - J01	PUDAHUEL SUR QUILICURA INTERMODAL AEROPUERTO



MASTERPLAN

Módulo 1

Módulo 2



LEYENDA

	Escaleras		Estacionamientos para Bicicletas
	Baños		Acceso
	Alfillo		Caseta de guardias
	Estacionamientos para vehículos livianos		Áreas verdes
	Zona de carga y descarga		Camiones
	Estacionamientos camiones		Autos
	Estacionamiento Preferencial		

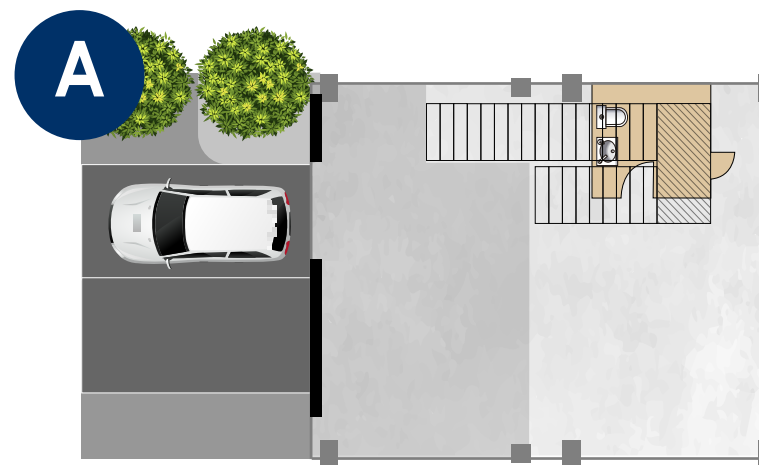


REFERENCIAS MODELOS DE BODEGAS.



VENTA DE BODEGAS

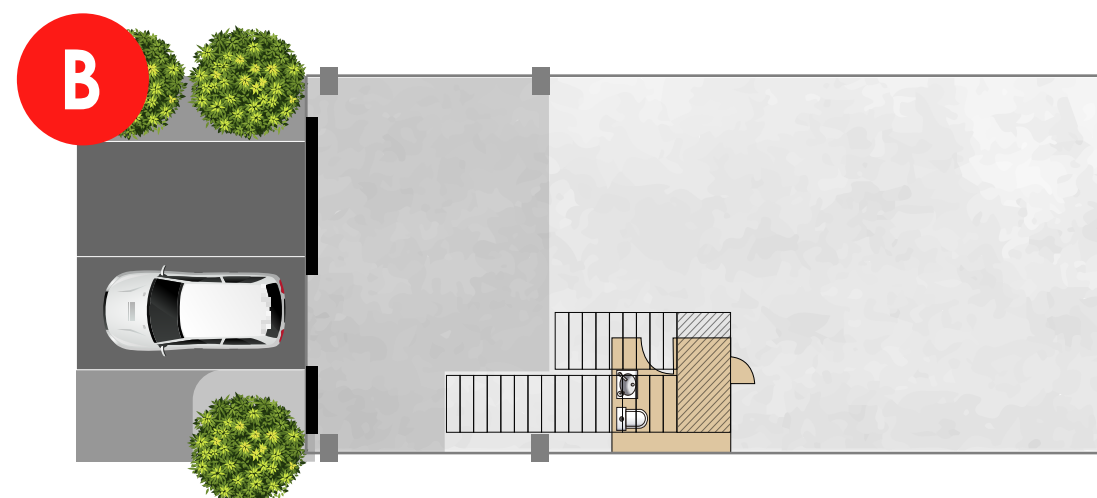
Se detallan los 4 principales modelos de bodegas del proyecto. Se pueden unir bodegas, según necesidades del cliente.



Superficie Total
117,28 m²

MODELO **A**

Primer piso. 79,07 m²
Altillo. 38,20 m²
Altura al hombro. 9,5 m



Superficie Total
180,06 m²

MODELO **B**

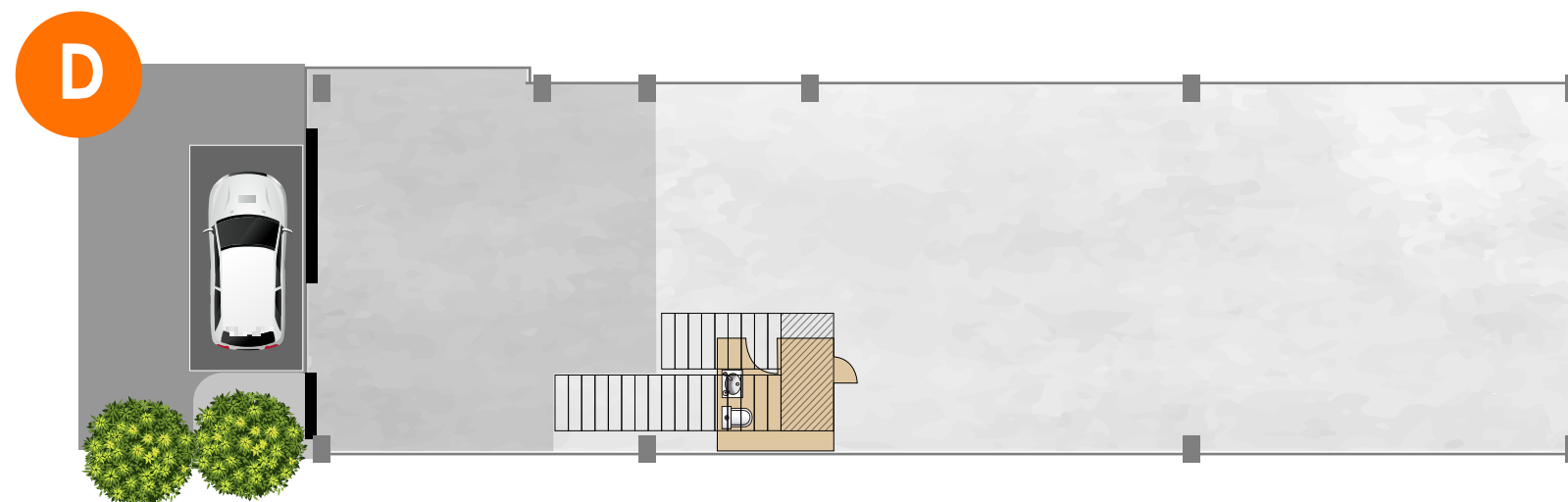
Bodega. 138,46 m²
Altillo. 41,6 m²
Altura al hombro. 9,5 m



Superficie Total
220,72 m²

MODELO **C**

Bodega. 144,7 m²
Altillo. 76,01 m²
Altura al hombro. 9,5 m



Superficie Total
292,96 m²

MODELO **D**

Bodega. 227,82 m²
Altillo. 65,13 m²
Altura al hombro. 9,5 m



INFOGRAFÍA REFERENCIAL

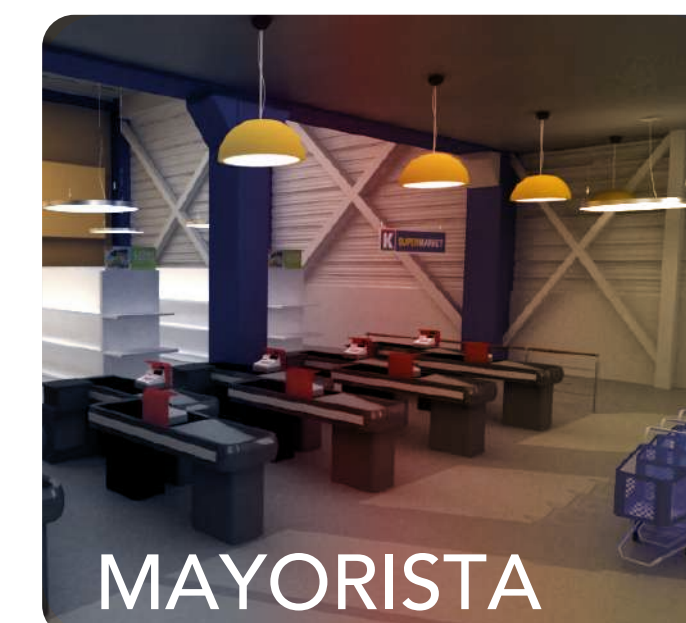
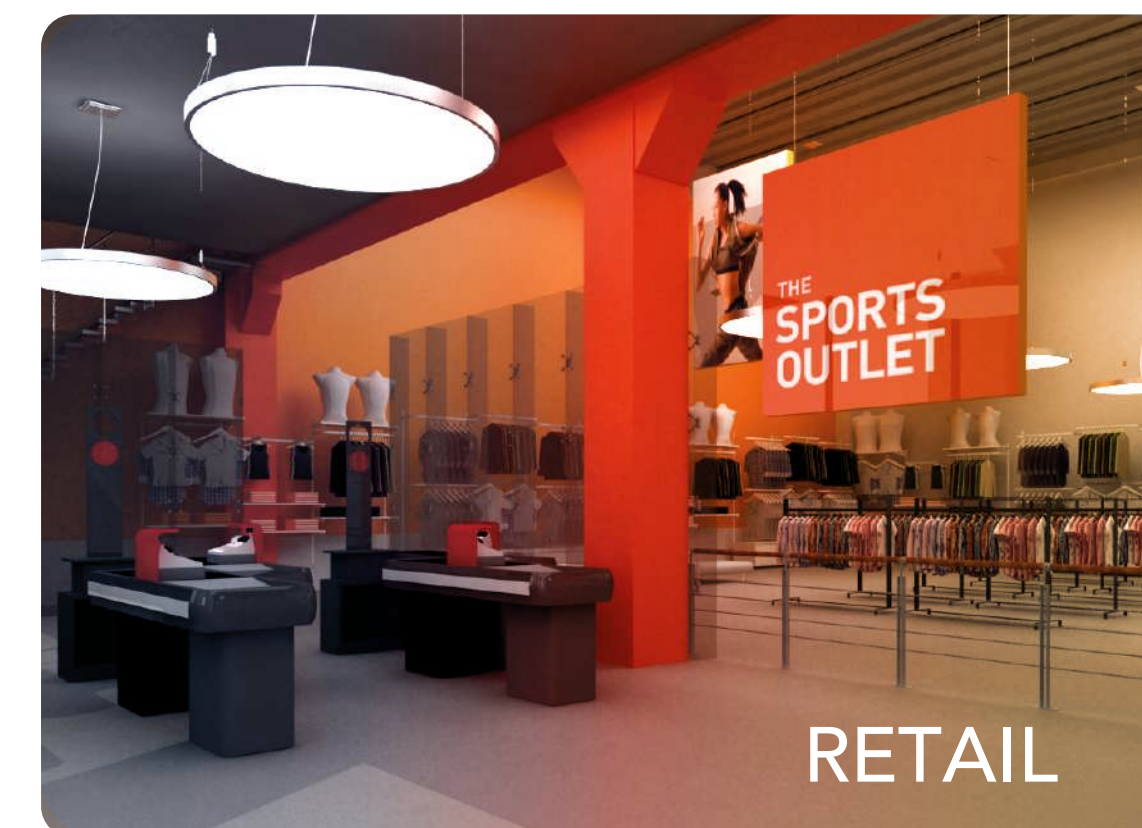
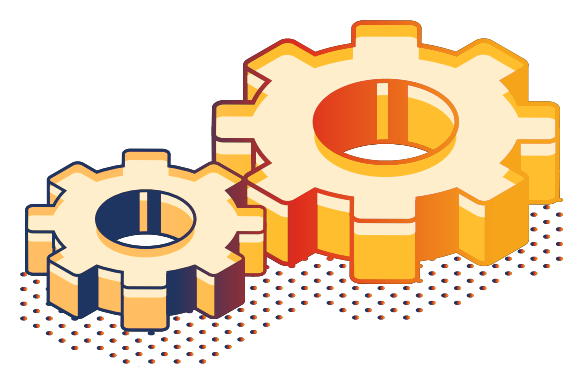
BODEGA ILUSTRATIVA





ESPACIOS VERSÁTILES

Nuestras bodegas son diseñadas con el fin de adaptarse fácilmente a las necesidades logísticas y operativas del cliente. Estas pueden ser acondicionadas para diferentes actividades, como espacios para almacén, área de producción, showroom, oficinas, entre otros.





Las imágenes, textos, gráficos, planos y fotografías de este documento fueron elaborados con fines ilustrativos. No son necesariamente una representación exacta de la realidad. Todas las superficies son aproximadas. Se realiza una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Se informa en virtud de lo dispuesto en la ley Nro. 19472.